

# DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, TOTH SZABOLCS, având funcția  
de administrator/membru CA la SC Locativ SA,  
CNP 1821006260018, domiciliul Tg. Mures, Bld. 1848, nr.59, ap. 35

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tg. Mures, str.	3	2011	577 mp	1/2	cumparare	Toth Szabolcs si sotia

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tg. Mures,	1	2010	40,17 mp	1/1	cumparare	Toth Szabolcs
Tg. Mures,	2	2011	213,65 mp	1/2	Cumparare + edificare	Toth Szabolcs si sotia
Tg. Mures,	1	2017	28,96 mp	1/2	cumparare	Toth Szabolcs si sotia
Tg. Mures,	1	2018	28,45 mp	1/2	cumparare	Toth Szabolcs si sotia
Tg. Mures,	1	2019	56 mp	1/2	cumparare	Toth Szabolcs si sotia
Tg. Mures,	1	2020	25 mp	1/2	cumparare	Toth Szabolcs si sotia
Tg. Mures,	1	2021	28,96 mp	1/2	cumparare	Toth Szabolcs si sotia
Tg. Mures,	1	2022	39 mp	1/2	cumparare	Toth Szabolcs si sotia

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
autoturism	Dacia Logan	1	2007	cumparare
-				

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
nu este cazul		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament de locuit	2021	Florea Razvan, Florea Andrea	Vanzare-cumparare	284.200 lei

## IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
NN Asigurari de viata SA	3	lei	2009	3167,77
Banca Transilvania SA	1	lei	2006	7723,50
BRD – GSG	1	euro	2012	3,71
Banca Transilvania SA	1	euro	2017	200,92
OTP Bank Romania SA	1	lei	2016	1207,50
Libra Internet Bank	1,2	lei	2020	88005,57
lichiditati	-	euro	-	3000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Nu este cazul			

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....nu este cazul.....

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Toth Iosif – persoana fizica	2006	2026	20200 euro
BCR Romania SA -	2010	2040	31500 euro
-			

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	Nu este cazul		

1.2. Soț/soție	Nu este cazul		
1.3. Copii	Nu este cazul		

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Toth Szabolcs	SC Locativ SA	Administrator/membru CA Director administrativ	2405 lei 58438 lei
1.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
1.3. Copii			
Nu este cazul			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Nu este cazul			
2.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Nu este cazul			
3.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular	SC Arhiconsult SRL	asociat – distribuire dividende	28400 lei
Toth Szabolcs	Banca Transilvania A.M	Dobanzi bancare	Incluse in soldul de la cap. IV, pct.1
4.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
<i>5. Venituri din pensii</i>			

5.1. Titular			
Nu este cazul			
5.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
Nu este cazul			
6.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
Nu este cazul			
7.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
7.3. Copii			
Nu este cazul			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Nu este cazul			
8.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
8.3. Copii	Toth D	AJPIS MURES	alocatie de stat + bursa
	Toth R	AJPIS MURES	alocatie de stat + bursa
			2916+304
			2916+304

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

**...14.iunie 2022....**

**Semnătura**

.....