

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREȘ
Aționar unic al S.C. LOCATIV S.A.
Nr. ORC J26/466/1998
CUI RO10755066

HOTĂRÂRE Nr. 143
din 31.mart. 2022

A ADUNĂRII GENERALE A ACȚIONARILOR S.C. LOCATIV S.A.
privind aprobarea chiriilor spațiilor cu altă destinație decât cele de locuință

Consiliul Local Municipal Târgu Mureș în calitate de *aționar unic al S.C. LOCATIV S.A.*, întrunit în ședință ordinară de lucru,
văzând *Expunerea de motive din data de 779/22.032022* elaborată de S.C. LOCATIV S.A., luând în considerare și *Hotărârea Consiliului de administrație nr.8 din data de 15.03.2022*,

în temeiul prevederilor Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă tarifele pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât cele de locuințe, respectiv pentru *ONG-uri, instituții publice, partide politice, asociații de proprietari, pivnițe, șoproane și ateliere de creație*, începând cu data de 1 iulie 2022, conform **Anexa nr.1** la prezenta.

Art.2 Se aprobă tarifele pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât cele de locuințe, respectiv *spații pentru activități comerciale, prestări servicii, cabinete medicale, redacții ziare etc.*, începând cu data de 1 iulie 2022, conform **Anexa nr.2** la prezenta.

Art.3 Se aprobă Regulamentul de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât cele de locuințe, conform **Anexa nr.3** la prezenta.

Art.4 Se abrogă Hotărârile AGA S.C. LOCATIV S.A. nr.118/06.04.2017, 119/06.04.2017 și 135/31.10.2019.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează conducerea executivă a S.C. LOCATIV S.A. Târgu Mureș.

Președintele Consiliului de administrație
Toth Szabolcs



ANEXA nr. 2 la Hot. AGA 143/31.03.2022

Spații închiriate pentru activități comerciale, prestări servicii, cabinete medicale, redacții ziare etc

Nr. crt.	Destinația	Tarif lei/mp/lună			
		Zona A*	Zona B*	Zona C*	Zona D*
1	Comerț alimentar, nealimentar, mixt, alimentație publică, agenții de turism, bănci, agenții comerciale	57	52	40	35
2	Ateliere prestări servicii, producție, birouri pt. agenți economici, depozite amenajate	35	27	18	14
3	Cabinete medicale +act. conexe actului medical	32	32	30	20
4	Depozite neamenajate	16	16	16	10
5	Redacții ziare locale	10	10	9	8
6	Pivnițe	5,50	5,50	5,50	4

* Zonele sunt cele stabilite prin Dispoziția Primarului nr.193/20.noi.1992
 La aceste tarife se aplică TVA

Președintele Consiliului de administrație
 Toth Szabolcs



ANEXA nr. 1 la Hot. AGA 143/31.03.2022

Spații închiriate pentru ONG-uri, instituții publice, partide politice, asociații de proprietari, pivnițe, șoproane și ateliere de creație

Nr. crt.	Destinația	Tarif			
		Lei/mp/lună			
		Zona A*	Zona B*	Zona C*	Zona D*
1.	Sedii instituții publice -(bugetari)	8	6,5	5	3
2.	Asociații de locatari/prorietari	3	2,5	2,4	2
3.	ONG-uri (asociații, fundații, organizații social-culturale etc)	6	5	4	3
4.	Organizații politice	6	5	4	3
5.	Pivnițe (pt. ONG-uri)	1,5	1,5	1,5	1
6.	Șoproane, Magazii	3	3	2,5	2,5
7.	Ateliere de creație	3	3	2,5	2,5

* Zonele sunt cele stabilite prin Dispoziția Primarului nr.193/20.noi.1992
 La aceste tarife se aplică TVA

Președintele Consiliului de administrație
 Toth Szabolcs

