

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREȘ
ACȚIONAR UNIC AL S.C. LOCATIV S.A.
NR.ORC J26/466/1998
CUI RO10755066

HOTĂRÂREA nr. 79

Din 29.05.2012

a ADUNĂRII GENERALE A ACȚIONARILOR

S.C. LOCATIV S.A. privind modificarea Hotărârii A.G.A SC LOCATIV SA nr. 77/29.03.2012 privind vânzarea prin licitație a apartamentelor din blocul de locuințe situat în Tîrgu Mureș, Stelelor nr.6, construit din fondurile proprii ale S.C. LOCATIV S.A. Tîrgu Mureș

Consiliul Local Municipal Tîrgu Mureș în calitate de acționar unic al S.C. LOCATIV S.A., întrunit în ședința ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive prezentată de SC LOCATIV SA privind modificarea Hotărârii A.G.A SC LOCATIV SA nr. 77/29.03.2012 privind vânzarea prin licitație a apartamentelor din blocul de locuințe situat în Tîrgu Mureș, str. Stelelor nr.6, construit din fondurile proprii ale S.C. LOCATIV S.A. Tîrgu Mureș

În temeiul prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, forma republicată, modificată și completată, și Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, forma republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică anexa nr. 1 din Hotărârea A.G.A SC LOCATIV SA nr. 77/29.03.2012 astfel prețul de pornire al licitației va fi de 715 euro/mp fără TVA.

Art. 2. Se modifică art.1,art.2 și art.6 din modelul antecontractului de vânzare cumpărare pentru apartamentele din blocul de locuințe situat în Tg. Mureș, Str. Stelelor, nr.6 (anexa nr.3) din Hotărârea A.G.A SC LOCATIV SA nr. 77/29.03.2012, și vor avea următorul cuprins:

„Art. 1. Promitentul vânzător vinde cumpărătorului identificat mai sus, apartamentul nr. din imobilul situat în Tg. Mureș, str. Stelelor, nr.6,, în curs de construire, compus dincameră, bucătărie,..... baie, cămară, hol, cu suprafața utilă totală demp,....., suprafață construită totală de.....mp, balcon cu suprafața utilă de..... mp, balcon cu suprafață construită de.....mp, cote părți uz comun de mp;

Art. 2. Terenul aferent apartamentului rămâne în proprietatea Statului Român, cu drept de folosință faptică a beneficiarului apartamentului, regimul său juridic urmând prevederile legale în vigoare;

Art. 6. Prețul final se compune din prețul locuinței și cota părți uz comun. Prețul include cota de TVA de 5% (24% pentru persoanele fizice care au mai beneficiat de cumpărarea unui imobil cu cota redusă). “

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se înșarcinează conducerea S.C. LOCATIV S.A. Tîrgu Mureș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Moldovan Ovidiu

